



COMUNE DI PIETRALUNGA

PROVINCIA DI PERUGIA

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.18 DEL 24-04-2025

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PEF - PIANO ECONOMICO FINANZIARIO 2025 E DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE PER L'APPLICAZIONE DELLA TASSA SUI RIFIUTI (TA.RI) 2025

L'anno duemilaventicinque il giorno ventiquattro del mese di aprile alle ore 19:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

RIZZUTI FRANCESCO	P	DURANTI FRANCESCO	P
PERLI LUCA	P	GAOTI DAGOBERTO	P
SALCIARINI ROBERTA	P	ORTALI GIANLUCA	P
POLIDORI ROBERTO	P	BAGIACCHI GIULIA	P
FABBRI ALESSANDRO	P	CECI MIRKO	P
TASSI FRANCESCO	P		

ne risultano presenti n. 11 oltre al Sindaco e assenti n. 0.

Sono altresì presenti gli Assessori Esterni:

RUGGERI CHIARA	P
RADICCHI FEDERICA	P

Assume la presidenza il Signor FABBRI ALESSANDRO in qualità di Presidente Consiglio Comunale assistito dal Segretario Comunale Dott. SAMUEL ROSATI

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta;

PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato
FtoAndreoli Arcangela

PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile dei servizi finanziari
FtoAndreoli Arcangela

Il Presidente del Consiglio Comunale introduce il punto n. 5 all'ODG)- Approvazione del PEF - Piano Economico Finanziario 2025 e determinazione tariffe TARI 2025

Illustra la proposta la Responsabile del Servizio Finanziario Dr.ssa Arcangela Andreoli

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- a seguito della istituzione della Imposta Unica Comunale (IUC), ai sensi dell'art. 1, comma 639 della L. 147/2013 (c.d. Legge di stabilità per il 2014), l'imposizione in materia di servizio rifiuti è stata rivista da detta normativa che ha istituito, nell'ambito della IUC, la *Tassa sui Rifiuti* (TARI);
- l'art. 1, comma 654 della citata normativa prevede in relazione alla Tassa sui Rifiuti che: *“In ogni caso deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio, ricomprendendo anche i costi di cui all'articolo 15 del decreto legislativo 13 gennaio 2003, n. 36, ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i relativi produttori comprovandone l'avvenuto trattamento in conformità alla normativa vigente”*;
- la legge 27 dicembre 2017 n. 205 (legge di Bilancio per il 2018), art. 1, comma 527, ha attribuito all'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA) funzioni di regolazione e controllo del ciclo dei rifiuti, anche differenziati, urbani e assimilati, da esercitarsi *“con i medesimi poteri e nel quadro dei principi, delle finalità e delle attribuzioni, anche di natura sanzionatoria”* stabiliti dalla legge istitutiva dell'Autorità stessa (legge 14 novembre 1995, n. 481) e già esercitati negli altri settori di competenza;
- tra le funzioni attribuite all'Autorità rientrano, tra le altre, la *“predisposizione ed aggiornamento del metodo tariffario per la determinazione dei corrispettivi del servizio integrato dei rifiuti e dei singoli servizi che costituiscono attività di gestione, a copertura dei costi di esercizio e di investimento, compresa la remunerazione dei capitali, sulla base della valutazione dei costi efficienti e del principio «chi inquina paga»”* ai sensi dell'art. 1 comma 527 lettera f) della legge 27/12/2017 n. 205 e la *“diffusione della conoscenza e della trasparenza delle condizioni di svolgimento dei servizi a beneficio dell'utenza e la tutela dei diritti degli utenti”* ai sensi dell'art. 1 comma 527 lettera c) della legge 27/12/2017 n. 205, anche tramite la valutazione di reclami, istanze e segnalazioni presentate dagli utenti e dai consumatori, singoli o associati.

Richiamate le deliberazioni dell'ARERA:

- n. 443 del 31/10/2019 che ha definito i criteri di riconoscimento dei costi efficienti di esercizio e di investimento del servizio integrato dei rifiuti, per il periodo 2018-2021, approvando il *“Metodo Tariffario per il servizio integrato di gestione dei Rifiuti”* (MTR).
- n. 444/2019 del 31/10/2019 riguardante disposizioni in materia di trasparenza nel servizio di gestione dei rifiuti urbani e assimilati;
- n. 57 del 03/03/2020, contenente semplificazioni procedurali per la disciplina tariffaria del servizio integrato dei rifiuti;

- n. 2 del 27/03/2020, contenente chiarimenti su aspetti applicativi della disciplina tariffaria del servizio integrato dei rifiuti;
- n. 158/2020/R/RIF del 05/05/2020 che prevede misure di tutela per utenze non domestiche soggette a sospensione dall'attività per emergenza COVID 19;
- n. 238/2020/R/RIF del 23/06/2020 relativa all'adozione di misure per la copertura dei costi efficienti di esercizio e di investimento del servizio di gestione integrata dei rifiuti, anche differenziati, urbani ed assimilati, per il periodo 2020-2021 tenuto conto dell'emergenza epidemiologica da COVID-19;
- n. 493/2020/R/RIF del 24/11/2020 con la quale ARERA introduce nuovi parametri per la determinazione dei costi da inserire nel PEF TARI per l'anno 2021;
- n. 363/2021/R/RIF del 3/08/2021, con la quale è stato avviato il secondo periodo di regolazione tariffaria per il settore dei rifiuti, MTR-2, valido dal 2022 al 2025 con cui sono stati definiti i criteri per il riconoscimento dei costi efficienti di esercizio e di investimento del servizio integrato dei rifiuti per il periodo indicato nonché i criteri di traenza nella gestione dei rifiuti urbani;
- n. 459/2021/R/RIF del 26/10/2021 di valorizzazione dei parametri alla base del calcolo dei costi d'uso del capitale in attuazione del metodo tariffario rifiuti (MTR-2).

Richiamata la Determinazione dell'ARERA n. 2/DRif/2021 del 4 novembre 2021, rubricata *“Approvazione degli schemi tipo degli atti costituenti la proposta tariffaria e delle modalità operative per la relativa trasmissione all’Autorità, nonché chiarimenti su aspetti applicativi della disciplina tariffaria del ‘Servizio integrato dei rifiuti’ approvata con la Deliberazione 363/2021/r/rif (mtr-2) per il secondo periodo regolatorio 2022-2025”*.

Dato atto che la succitata deliberazione ARERA n. 363/2001 in merito alla procedura di approvazione del Piano prevede all'art. 7 che, sulla base della normativa vigente, il gestore predispone annualmente il Piano economico finanziario, secondo quanto previsto dal MTR-2, e lo trasmette all'Ente territorialmente competente; il piano economico finanziario è corredato dalle informazioni e dagli atti necessari alla validazione dei dati impiegati e, in particolare, da:

- una dichiarazione, ai sensi del d.P.R. 445/00, sottoscritta dal legale rappresentante, attestante la veridicità dei dati trasmessi e la corrispondenza tra i valori riportati nella modulistica con i valori desumibili dalla documentazione contabile di riferimento tenuta ai sensi di legge;
- una relazione che illustra sia i criteri di corrispondenza tra i valori riportati nella modulistica con i valori desumibili dalla documentazione contabile, sia le evidenze contabili sottostanti;
- eventuali ulteriori elementi richiesti dall'Ente territorialmente competente;

Atteso che lo stesso art. 7, relativamente alla procedura di validazione, specifica che la stessa consiste nella verifica della completezza, della coerenza e della congruità dei dati e delle informazioni necessari alla elaborazione del piano economico finanziario e viene svolta dall'Ente territorialmente competente o da un soggetto dotato di adeguati profili di terzietà rispetto al gestore con le seguenti fasi:

- sulla base della normativa vigente, l'Ente territorialmente competente assume le pertinenti determinazioni e provvede a trasmettere all'Autorità la predisposizione del piano economico finanziario e i corrispettivi del servizio integrato dei rifiuti, o

dei singoli servizi che costituiscono attività di gestione, in coerenza con gli obiettivi definiti;

- l'Autorità, salva la necessità di richiedere ulteriori informazioni, verifica la coerenza regolatoria degli atti, dei dati e della documentazione trasmessa ai sensi dei commi e, in caso di esito positivo, conseguentemente approva. In caso di approvazione con modificazioni, l'Autorità ne disciplina all'uopo gli effetti alla luce della normativa vigente, con particolare riferimento alla tutela degli utenti, tenuto conto dell'efficacia delle decisioni assunte dagli organismi competenti di cui ai commi 7.1 e 7.2, e delle misure volte ad assicurare la sostenibilità finanziaria efficiente della gestione.
- fino all'approvazione da parte dell'Autorità di cui al comma precedente, si applicano, quali prezzi massimi del servizio, quelli determinati dall'Ente territorialmente competente;

Preso atto che l'“Ente territorialmente competente” è definito dall'ARERA nell'Allegato A alla citata deliberazione 363/2001, come “l'Ente di governo dell'Ambito, laddove costituito ed operativo, o, in caso contrario, la Regione o la Provincia autonoma o altri enti competenti secondo la normativa vigente”;

Visto l'art. 1, comma 683 della L. 147/2013 s.m.i. il quale prevede: “*Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe della TARI in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal consiglio comunale o da altra autorità competente a norma delle leggi vigenti in materia...*”;

Richiamato l'articolo 1, comma 653, della L. 147/2013, come modificato dall'art. 1, comma 27, lett. b) della L. 208/2015, il quale prevede: “*A partire dal 2018, nella determinazione dei costi di cui al comma 654, il comune deve avvalersi anche delle risultanze dei fabbisogni standard*”;

Atteso che il nuovo MTR-2 prevede che ai fini del calcolo del coefficiente di recupero di produttività (X_a), necessario alla valorizzazione del parametro ρ_a per la verifica del limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie del PEF 2022, sia considerato anche il fabbisogno standard del Comune;

Rilevato che l'annualità di riferimento dei fabbisogni standard da considerare al fine di operare un confronto con il costo unitario effettivo sulla stessa annualità, è quello relativo all'annualità a-2, come chiarito dalla stessa Autorità, a pagina 10 della “*Guida alla compilazione del tool MTR-2*” approvata con la Determinazione 2/DRIF/2021 dove si prevede: “*Le celle E82, E83, E85 ed E87 [che fanno riferimento in ordine a tariffa variabile, tariffa fissa, quantità di rifiuti prodotti e benchmark di riferimento] devono essere compilate con riferimento all'annualità 2020*”;

Dato atto che le funzioni di Ente territorialmente competente previste dalla deliberazione ARERA 363/2021 sono svolte dal Comune;

Visto lo schema di Piano economico finanziario (PEF) del servizio di gestione dei rifiuti urbani per l'anno 2024, predisposto ai sensi della citata deliberazione dell'ARERA 363/2021, dal soggetto gestore, acquisito agli atti ed integrato con le voci inserite direttamente dal Comune, relativamente ai costi riferiti alle attività attinenti il servizio di gestione integrata dei rifiuti svolte direttamente dal Comune, da cui risulta un costo complessivo di € 482.710,53;

Preso atto che il Piano economico finanziario è corredato dalle informazioni e dagli atti necessari alla validazione dei dati impiegati e che risultano presenti in particolare i
DELIBERA DI CONSIGLIO n. 18 del 24-04-2025 - Pag. 4 - COMUNE DI PIETRALUNGA

documenti di cui all'art. 6 della deliberazione dell'ARERA 443/2019/R/rif e più precisamente:

- la dichiarazione, ai sensi del d.P.R. 445/00, sottoscritta dal legale rappresentante, attestante la veridicità dei dati trasmessi e la corrispondenza tra i valori riportati nella modulistica con i valori desumibili dalla documentazione contabile di riferimento tenuta ai sensi di legge;
- la relazione che illustra sia i criteri di corrispondenza tra i valori riportati nella modulistica con i valori desumibili dalla documentazione contabile, sia le evidenze contabili sottostanti;

Dato atto che nella relazione illustrativa al Piano Finanziario sono stati indicati i valori dei parametri la cui determinazione è rimessa all'Ente territorialmente competente;

Dato atto che si è proceduto con esito favorevole alla validazione del suddetto piano finanziario, attraverso la verifica della completezza, della coerenza e della congruità dei dati e delle informazioni necessari, come attestata dalla nota del Responsabile dell'Ufficio da cui risulta che sono stati verificati:

- a) la coerenza degli elementi di costo riportati nel PEF rispetto ai dati contabili dei gestori;
- b) il rispetto della metodologia prevista dalla delibera ARERA 363/2021 per la determinazione dei costi riconosciuti;
- c) il rispetto dell'equilibrio economico finanziario del gestore;

Ritenuto per quanto sopra di validare/approvare conseguentemente il Piano finanziario e i relativi allegati e di trasmettere gli stessi all'ARERA, ai fini della successiva approvazione, come previsto dall'art. 7 della deliberazione ARERA n. 363/2021;

Ravvisata pertanto la necessità di provvedere all'approvazione formale del suddetto Piano che costituisce il necessario presupposto per il corretto svolgimento del servizio di gestione dei rifiuti;

Esaminati il Piano economico finanziario (PEF) 2022-2025 per il biennio 2024-2025 relativo al del servizio di gestione dei rifiuti urbani e relativi allegati, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, come trasmessi da AURI con nota pervenuta al protocollo n. 2633 del 18/04/2024, il quale espone un costo complessivo di € **482.710,53** e il relativo piano tariffario 2025;

Ritenuto di approvare la seguente ripartizione percentuale dei costi del servizio per l'anno 2025, tra utenze domestiche e utenze non domestiche, come da dato storicizzato di seguito riportato:

- Utenze domestiche: 82%
- Utenze non domestiche: 18%

Ritenuto opportuno di stabilire le scadenze del pagamento in un'unica soluzione entro il 31 Luglio 2025, oppure in 3 rate come di seguito riportato:

- 31 Luglio 2025 Acconto;
- 30 Settembre 2025 Acconto;
- 02 Dicembre 2025 Saldo o conguaglio;

degli enti locali;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Con l'esito della votazione che segue:

Consiglieri presenti n. 11, Consiglieri votanti n. 11

Con voti favorevoli n. 8, n. 3 contrari (Ortali, Bagiacchi, Ceci) e n. 0 astenuti espressi per alzata di mano

DELIBERA

- 1) **di approvare** l'aggiornamento del Piano economico finanziario per il biennio 2024-2025 relativo al del servizio di gestione dei rifiuti urbani e relativi allegati, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, come trasmessi da AURI con nota pervenuta al protocollo n. 2633 del 18/04/2024 e ricevuti dal Comune di Pietralunga con il presente atto deliberativo;
- 2) **di dare atto** che il suddetto PEF è stato redatto in conformità con quanto stabilito nelle deliberazioni dell'ARERA in materia;
- 3) **di trasmettere** il Piano finanziario ed i documenti allo stesso allegati all'ARERA ai fini dell'approvazione;
- 4) **di approvare** conseguentemente le tariffe TARI per l'anno 2025 come in apposito allegato PIANO TARIFFARIO;
- 5) **di stabilire** le scadenze del pagamento in un'unica soluzione entro il 31 Luglio 2025, oppure in 3 rate come di seguito riportato:
 - 31 Luglio 2025 Acconto;
 - 30 Settembre 2025 Acconto;
 - 02 Dicembre 2025 Saldo o conguaglio;

Infine, il Consiglio Comunale, stante l'urgenza di provvedere con l'esito della votazione che segue:

Con l'esito della votazione che segue:

Consiglieri presenti n. 11, Consiglieri votanti n. 11

Con voti favorevoli n. 8, n. 2 contrari (Ortali, Bagiacchi) e n. 1 astenuto (Ceci) espressi per alzata di mano

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, al fine di consentire agli uffici la bollettazione in tempo utile per le scadenze.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente
f.to FABBRI ALESSANDRO

Il Segretario Comunale
f.to Dott. SAMUEL ROSATI

La presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Pietralunga, lì 29-05-2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. SAMUEL ROSATI

Il sottoscritto Segretario Comunale visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva il giorno 24-04-2025 in quanto:

- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, Dlgs 267/2000);
- il 24-04-2025 dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 , D.Lgs. 267/2000;

E' stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 29-05-2025 al 13-06-2025 senza reclami (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000).

Dalla Residenza comunale, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. SAMUEL ROSATI

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza comunale, lì 29-05-2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. SAMUEL ROSATI

COMUNE DI PIETRALUNGA
Provincia di Perugia

***PIANO FINANZIARIO RELATIVO
AL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI***

IL PIANO FINANZIARIO

L'insieme dei costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani è determinato con l'approvazione da parte del Comune di un dettagliato *Piano Finanziario*.

Il **piano finanziario**, disposto ed adottato in conformità all'art.8 del D.P.R. 27 aprile 1999 n. 158, è uno strumento di natura programmatica avente ad oggetto la definizione gli interventi economici ed ambientali relativi al servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti urbani ed è redatto tenendo conto della forma di gestione del servizio predisposto dall'ente locale.

Esso comprende:

- a) il programma degli interventi necessari;
- a) il piano finanziario degli investimenti;
- b) la specifica dei beni, delle strutture e dei servizi disponibili, nonché il ricorso eventuale all'utilizzo di beni e strutture di terzi, o all'affidamento di servizi a terzi;
- c) le risorse finanziarie necessarie.

Inoltre deve essere accompagnato da una relazione che indichi i seguenti elementi:

- a) il modello gestionale organizzativo;
- b) i livelli di qualità del servizio ai quali deve essere commisurata la tariffa;
- c) la ricognizione degli impianti esistenti;
- d) l'indicazione degli scostamenti rispetto all'anno precedente e le relative motivazioni.

PREVISIONE DEI COSTI ANNO 2025

Le procedure connesse alla trasformazione tariffaria comportano l'evidenziazione analitica dei costi di gestione rifiuti all'interno di bilanci comunali e la loro trasparente attribuzione a voci di costo indicate dal DPR 158/99 che ne impone la copertura totale attraverso la tariffa.

Il piano finanziario è articolato seguendo i criteri di aggregazione dei singoli costi, così come proposti dal D.P.R. 158/99, sintetizzati nella successiva tabella.

Determinazione costi sostenuti			
CG Costi di gestione	CGIND Costi di gestione del ciclo dei servizi RSU indifferenziati	CSL costi di lavaggio e spazzamento strade	13.814,20 €
		CRT costi raccolta e trasporto rsu	42.013,81 €
		CTS costi trattamento e smaltimento rsu	80.349,13 €
	CGD Costi di gestione del ciclo di raccolta differenziata	CRD costi per la raccolta differenziata (costi di appalto e/o convenzioni con gestori)	161.010,03 €
		CTR costi di trattamento e riciclo (per umido e verde, costi di compostaggio e trattamenti)	32.235,50 €
CC Costi comuni	CARC Costi Amministrativi di Accertamento e Riscossione (costi amministrativi del personale, di accertamento, riscossione e contenzioso)		12.273,55 €
	CGG Costi Generali di Gestione (del personale che segue l'organizzazione del servizio o appalto minimo 50% di B9)		6.158,05 €
	CCD Costi Comuni Diversi (costo del personale a tempo determinato, quote dei costi di materiali e dei servizi come elettricità, gas, acqua, pulizie, materiali di consumo, cancelleria e fotocopie)		0,00 €
	COal Altri costi (realizzazione ecocentri, campagna informativa, consulenze, sacchetti biodegradabili e quanto non compreso nelle precedenti voci)		4.179,00 €
CK Costi d'uso del capitale	Amm Ammortamenti		36.753,49 €
	Acc Accantonamento		27.955,24 €
	- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche		5.721,65 €
	- di cui per crediti		22.233,58 €
	- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento		0,00 €
	- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie		0,00 €
	R Remunerazione del capitale		31.742,59 €
Riic Remunerazione delle immobilizzazioni in corso		0,00 €	
CK proprietari		0,00 €	
COI Costi di natura	COexp tv Costi operativi variabili previsionali art. 9.1 del MTR-2		0,00 €

previsionale destinati al miglioramento di qualità	CQexp tv Costi operativi variabili previsionali art. 9.2 del MTR-2		0,00 €
	COI tv Costi operativi incentivanti variabili art. 9.3 del MTR-2		0,00 €
	COexp tf Costi operativi fissi previsionali art. 9.1 del MTR-2		0,00 €
	CQexp tf Costi operativi fissi previsionali art. 9.2 del MTR-2		0,00 €
	COI tf Costi operativi incentivanti fissi art. 9.3 del MTR-2		0,00 €
AR Proventi e ricavi	AR Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti		5.672,15 €
	ARCONAI Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI		12.951,59 €
	fattore sharing b	0,50 coefficiente gradualità γ	0,35
		fattore sharing ω	0,40
	b(AR) Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing		2.836,07 €
	b(1+ω)ARCONAI Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI dopo sharing		9.066,11 €
RC Conguagli variabili	RCtv Componente a conguaglio relativa ai costi variabili		0,00 €
	di cui: Residuo RCND		0,00 €
	Residuo RCU		0,00 €
	RC18 (da PEF 2020)		0,00 €
	RC19 (da PEF 2021)		0,00 €
	recupero scostamento COsexp		0,00 €
	recupero scostamento COVexp		0,00 €
	recupero scostamento COQexp		0,00 €
	recupero scostamento COexp		0,00 €
	recupero scostamento tariffe variabili a-2		0,00 €
RC Conguagli fissi	RCtf Componente a conguaglio relativa ai costi fissi		-2.060,93 €
	di cui: Residuo RCU		0,00 €
	RC18 (da PEF 2020)		0,00 €
	RC19 (da PEF 2021)		0,00 €
	recupero scostamento COVexp		0,00 €
	recupero scostamento COQexp		0,00 €
	recupero scostamento COexp		0,00 €

	recupero scostamento tariffe fisse a-2	0,00 €	
Oneri relativi all'IVA e altre imposte	Oneri variabili		30.370,63 €
	Oneri fissi		11.263,18 €
Voci libere per costi variabili:	Voce libera 4 €	0,00 €	Voce libera 5 € 0,00 €
	Voce libera 6 €	0,00 €	
Voci libere per costi fisse:	Voce libera 1 €	0,00 €	Voce libera 2 € 0,00 €
	Voce libera 3 €	0,00 €	
Limiti di crescita	p Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe		7,20%
	TVa-1 Costi totali anno precedente		452.789,14 €
Costi variabili effettivi			334.076,92 €
Riclassificazione Arera (delta) per vincolo su costi anno precedente			0,00 €
Dv detrazioni variabili di cui al comma 1.4 delibera n.2/RIF/2020			2.000,00 €
ΣTV - Totale costi variabili			332.076,92 €
Costi fissi effettivi			151.418,37 €
Riclassificazione Arera (delta) per vincolo su costi anno precedente			0,00 €
Df detrazioni fisse di cui al comma 1.4 delibera n.2/RIF/2020			784,76 €
ΣTF- Totale costi fissi			150.633,61 €
Costi totali	ΣT = ΣTF + ΣTV		482.710,53 €

La ripartizione dei costi tra parte fissa e parte variabile risulta così definita:

Attribuzione costi fissi/variabili a utenze domestiche e non domestiche						
Quantità rifiuti prodotti:	Kg rifiuti utenze domestiche	0,00	Kg rifiuti utenze non domestiche	0,00	Kg totali	0,00
% attribuzione costi a utenze domestiche e non domestiche						
Costi totali per utenze domestiche	ΣTd = Ctuf + Ctuv € 395.822,63	% costi fissi utenze domestiche	82,00%	Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili utenze domestiche	Ctuf = ΣTF x 82,00%	€ 123.519,56
		% costi variabili utenze domestiche	82,00%	Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili utenze domestiche	Ctuv = ΣTV x 82,00%	€ 272.303,07
Costi totali per utenze NON domestiche	ΣTn = Ctnf + Ctnv € 86.887,90	% costi fissi utenze non domestiche	18,00%	Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili NON utenze domestiche	Ctnf = ΣTF x 18,00%	€ 27.114,05
		% costi variabili utenze non domestiche	18,00%	Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili NON utenze domestiche	Ctnv = ΣTV x 18,00%	€ 59.773,85

SUDDIVISIONE UTENZE DOMESTICHE E NON DOMESTICHE

La Tariffa è articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica, l'ente deve ripartire tra le due categorie l'insieme dei costi da coprire e il potenziale dei rifiuti prodotti secondo criteri razionali.

Per la **ripartizione dei costi** è stata considerata l'equivalenza *Tariffa rifiuti (tassa rifiuti) = costi del servizio* ed è stato quantificato il gettito derivante dalle utenze domestiche e calcolata l'incidenza percentuale sul totale. Per differenza è stata calcolata la percentuale di incidenza delle utenze non domestiche.

La situazione delle due categorie di utenza nei ruoli Tari per il 2025 è la seguente:

Costi totali attribuibili alle utenze domestiche			
<i>Costi totali utenze domestiche</i> $\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$	€ 395.822,63	<i>Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche</i>	€ 123.519,56
		<i>Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze domestiche</i>	€ 272.303,07

Costi totali attribuibili alle utenze non domestiche			
<i>Costi totali utenze non domestiche</i> $\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$	€ 86.887,90	<i>Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche</i>	€ 27.114,05
		<i>Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche</i>	€ 59.773,85

TARIFFE UTENZE DOMESTICHE

Le tariffe così elaborate sono riportate nella tabella sottostante:

Tariffa di riferimento per le utenze domestiche							
Tariffa utenza domestica		mq	KA appl Coeff di adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa)	Num uten <i>Esclusi immobili accessori</i>	KB appl Coeff proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile)	<i>Tariffa fissa</i>	<i>Tariffa variabile</i>
1 .1	Un componente	50.929,43	0,82	416,84	0,60	0,728627	114,734439
1 .2	Due componenti	25.830,27	0,92	170,19	1,40	0,817484	267,713692
1 .3	Tre componenti	16.627,15	1,03	107,96	1,80	0,915226	344,203318
1 .4	Quattro componenti	9.739,78	1,10	62,25	2,20	0,977426	420,692945
1 .5	Cinque componenti	1.620,93	1,17	8,41	2,90	1,039626	554,549791
1 .6	Sei o piu' componenti	1.224,99	1,21	6,35	3,40	1,075169	650,161824
1 .1	Un componente-Distanza cassonetto oltre 600	480,00	0,82	1,00	0,60	0,364313	114,734439
1 .1	Un componente-Agev.compostaggio domestico	377,00	0,82	2,00	0,60	0,655764	103,260995
1 .2	Due componenti-Agev.compostaggio domestico	176,00	0,92	1,00	1,40	0,735735	240,942323
1 .3	Tre componenti-Agev.compostaggio domestico	394,00	1,03	1,00	1,80	0,823704	309,782986
1 .1	Un componente-Bloccata in tr	525,00	0,82	4,00	0,60		
1 .1	Un componente-Dist.cass +600+ com-domes.	557,00	0,82	3,00	0,60	0,364313	114,734439
1 .2	Due componenti-Dist.cass +600+ com-domes.	317,00	0,92	1,00	1,40	0,408742	267,713692
1 .3	Tre componenti-Dist.cass +600+ com-domes.	315,00	1,03	1,00	1,80	0,457613	344,203318
1 .1	Un componente-Dist.cass.+agev.compos.dom	388,00	0,82	2,00	0,60	0,546470	114,734439
1 .2	Due componenti-Dist.cass.+agev.compos.dom	443,00	0,92	2,00	1,40	0,613113	267,713692
1 .6	Sei o piu' componenti-Dist.cass.+agev.compos.dom	358,00	1,21	1,00	3,40	0,806377	650,161824
1 .1	Un componente-Distanza cassonetto 300-600	941,00	0,82	7,00	0,60	0,473607	114,734439
1 .2	Due componenti-Distanza cassonetto 300-600	291,00	0,92	3,00	1,40	0,531364	267,713692

Piano finanziario Tari 2025

1 .3	Tre componenti-Distanza cassonetto 300-600	271,00	1,03	1,00	1,80	0,594897	344,203318
1 .4	Quattro componenti-Distanza cassonetto 300-600	84,00	1,10	1,00	2,20	0,635327	420,692945
1 .5	Cinque componenti-Distanza cassonetto 300-600	121,00	1,17	1,00	2,90	0,675757	554,549791
1 .4	Quattro componenti-Distanza cassonetto 300-600- Agev.compostaggio do	116,00	1,10	1,00	2,20	0,537584	378,623650
1 .1	Un componente-Distanza cassonetto fino 300 m	9.676,00	0,82	80,00	0,60	0,582901	114,734439
1 .2	Due componenti-Distanza cassonetto fino 300 m	3.276,96	0,92	24,77	1,40	0,653987	267,713692
1 .3	Tre componenti-Distanza cassonetto fino 300 m	2.767,04	1,03	16,23	1,80	0,732181	344,203318
1 .4	Quattro componenti-Distanza cassonetto fino 300 m	1.780,00	1,10	9,00	2,20	0,781941	420,692945
1 .5	Cinque componenti-Distanza cassonetto fino 300 m	462,00	1,17	3,00	2,90	0,831701	554,549791
1 .1	Un componente-Distanza cassonetto oltre 600	34.133,55	0,82	237,38	0,60	0,364313	114,734439
1 .2	Due componenti-Distanza cassonetto oltre 600	10.576,94	0,92	63,72	1,40	0,408742	267,713692
1 .3	Tre componenti-Distanza cassonetto oltre 600	4.625,95	1,03	30,41	1,80	0,457613	344,203318
1 .4	Quattro componenti-Distanza cassonetto oltre 600	3.907,21	1,10	24,76	2,20	0,488713	420,692945
1 .5	Cinque componenti-Distanza cassonetto oltre 600	1.065,00	1,17	6,00	2,90	0,519813	554,549791
1 .6	Sei o piu` componenti-Distanza cassonetto oltre 600	321,00	1,21	2,00	3,40	0,537584	650,161824
1 .1	Un componente-Distanza cassonetto oltre 600-2 pensionati redd. 15.0	99,00	0,82	1,00	0,60	0,364313	114,734439
1 .4	Quattro componenti-Distanza cassonetto oltre 600- Agev.compostaggio	214,00	1,10	1,00	2,20	0,390970	378,623650
1 .6	Sei o piu` componenti-Distanza cassonetto oltre 600- Agev.compostagg	270,00	1,21	1,00	3,40	0,430067	585,145641
1 .1	Un componente-Distanza cassonetto oltre 600-Immobile privo di utenz	292,00	0,82	2,00	0,60		
1 .1	Un componente-Distanza cassonetto oltre 600-Pensionato redd - 12.00	275,00	0,82	2,00	0,60	0,364313	114,734439

1 .2	Due componenti-Distanza cassonetto oltre 600-Pensionato redd - 12.0	134,00	0,92	1,00	1,40	0,408742	267,713692
1 .1	Un componente-Distanza cassonetto oltre 600-Proprietà 50%	1.082,00	0,82	8,00	0,60		57,367219
1 .1	Un componente-Distanza cassonetto oltre 600-Riduzione cittadini air	163,00	0,82	1,00	0,60	0,364313	114,734439
1 .1	Un componente-Immobile privo di utenze e non ammobiliato	1.260,00	0,82	13,00	0,60		
1 .2	Due componenti-Immobile privo di utenze e non ammobiliato	284,00	0,92	3,00	1,40		
1 .3	Tre componenti-Immobile privo di utenze e non ammobiliato	200,00	1,03	1,00	1,80		
1 .1	Un componente-Iscrizione aire	275,00	0,82	2,00	0,60	0,510039	80,314107
1 .1	Un componente-Iscrizione aire-Distanza cassonetto oltre 600	172,00	0,82	1,00	0,60	0,145725	80,314107
1 .1	Un componente-Pensionato redd - 12.000.000	820,00	0,82	7,00	0,60	0,728627	114,734439
1 .2	Due componenti-Pensionato redd - 12.000.000	124,00	0,92	1,00	1,40	0,817484	267,713692
1 .1	Un componente-Pensionato redd - 12.000.000-Distanza cassonetto oltr	166,00	0,82	1,00	0,60	0,364313	114,734439

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

I risultati ottenuti sono riportati nella tabella sottostante.

Tariffa di riferimento per le utenze non domestiche						
Tariffa utenza non domestica	mq	KC appl Coeff potenziale di produzione (per attribuzione parte fissa)	KD appl Coeff di produzione kg/m anno (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile	
2 .1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cu	476,00	0,34	2,93	0,630625	1,328507
2 .2	Campeggi, distributori carburanti	12,00	0,70	5,95	1,298347	2,697822
2 .4	Esposizioni, autosaloni	1.012,00	0,23	1,95	0,426599	0,884160
2 .5	Alberghi con ristorazione	1.572,00	1,02	8,66	1,891877	3,926579
2 .6	Alberghi senza ristorazione	788,00	0,65	5,52	1,205608	2,502854

Piano finanziario Tari 2025

2 .8	Uffici,agenzie	2.389,00	0,76	6,48	1,409633	2,938133
2 .9	Banche,istituti di credito e studi professionali	229,00	0,48	4,10	0,890295	1,859003
2 .10	Negozi abbigliamento,calzature,libreria,cartoleria	960,00	0,86	7,28	1,595112	3,300865
2 .11	Edicola,farmacia,tabaccaio,plurilicenze	191,00	0,86	7,31	1,595112	3,314467
2 .12	Attivita` artigianali tipo botteghe(falegname,idra	985,00	0,68	5,75	1,261251	2,607139
2 .13	Carrozzeria,autofficina,elettrauto	50,00	0,92	7,82	1,706399	3,545709
2 .14	Attivita` industriali con capannoni di produzione	685,00	0,42	3,57	0,779008	1,618693
2 .15	Attivita` artigianali di produzione beni specifici	1.261,00	0,53	4,47	0,983034	2,026767
2 .16	Ristoranti,trattorie,osterie,pizzerie	289,00	5,01	42,56	9,292455	19,297367
2 .17	Bar,caffe`,pasticceria	515,00	3,83	32,52	7,103813	14,745075
2 .18	Supermercato,pane e pasta,macelleria,salumi e form	136,00	1,91	16,20	3,542632	7,345332
2 .20	Ortofrutta,pescherie, fiori e piante	30,00	6,58	55,94	12,204462	25,364068
2 .5	Alberghi con ristorazione-Distanza cassonetto oltre 600	296,00	1,02	8,66	0,945938	3,926579
2 .10	Negozi abbigliamento,calzature,libreria,cartoleria-Attivita` prod.	315,00	0,86	7,28	0,558289	1,155302
2 .12	Attivita` artigianali tipo botteghe(falegname,idra-Attivita` prod.	69,00	0,68	5,75	0,441438	0,912498
2 .15	Attivita` artigianali di produzione beni specifici-Attivita` prod.	40,00	0,53	4,47	0,344061	0,709368
2 .18	Supermercato,pane e pasta,macelleria,salumi e form-Attivita` prod.	1.356,00	1,91	16,20	1,239921	2,570866
2 .4	Esposizioni,autosaloni-Commercio aree pubbliche	46,00	0,23	1,95	0,059723	0,123782
2 .10	Negozi abbigliamento,calzature,libreria,cartoleria-Commercio aree	100,00	0,86	7,28	0,223315	0,462121
2 .18	Supermercato,pane e pasta,macelleria,salumi e form-Commercio aree	30,00	1,91	16,20	0,495968	1,028346
2 .2	Campeggi,distributori carburanti-Detassazione attivita` special	134,00	0,70	5,95	0,324586	0,674455
2 .4	Esposizioni,autosaloni-Detassazione attivita` special	150,00	0,23	1,95	0,106649	0,221040

Piano finanziario Tari 2025

2 .13	Carrozzeria,autofficina,elettrauto-Detassazione attivita' special	339,00	0,92	7,82	0,426599	0,886427
2 .14	Attivita` industriali con capannoni di produzione-Detassazione atti	5.665,00	0,42	3,57	0,194752	0,404673
2 .4	Esposizioni,autosaloni-Dist.cass +600+ com-domes.	620,00	0,23	1,95	0,213299	0,884160
2 .4	Esposizioni,autosaloni-Distanza cassonetto fino 300 m	191,00	0,23	1,95	0,341279	0,884160
2 .16	Ristoranti,trattorie,osterie,pizzerie-Distanza cassonetto fino 300	179,00	5,01	42,56	7,433964	19,297367
2 .17	Bar,caffè ,pasticceria-Distanza cassonetto fino 300 m	56,00	3,83	32,52	5,683050	14,745075
2 .4	Esposizioni,autosaloni-Distanza cassonetto oltre 600	2.328,00	0,23	1,95	0,213299	0,884160
2 .6	Alberghi senza ristorazione-Distanza cassonetto oltre 600	390,48	0,65	5,52	0,602804	2,502854
2 .8	Uffici,agenzie-Distanza cassonetto oltre 600	26,00	0,76	6,48	0,704816	2,938133
2 .15	Attivita` artigianali di produzione beni specifici-Distanza cassone	55,00	0,53	4,47	0,491517	2,026767
2 .8	Uffici,agenzie-Immobile privo di utenze e non ammobiliato	72,00	0,76	6,48		
2 .11	Edicola,farmacia,tabaccaio,plurilicenz e-Immobile privo di utenze e	109,00	0,86	7,31		
2 .18	Supermercato,pane e pasta,macelleria,salumi e form-Immobile privo d	94,00	1,91	16,20		
2 .8	Uffici,agenzie-Superfici attivita' produttive	1.630,00	0,76	6,48		
2 .14	Attivita` industriali con capannoni di produzione-Superfici attivit	200,00	0,42	3,57		
2 .15	Attivita` artigianali di produzione beni specifici-Superfici attivi	1.058,00	0,53	4,47		
2 .18	Supermercato,pane e pasta,macelleria,salumi e form-Utilizzo distrib	185,00	1,91	16,20	3,188369	7,345332

CONFRONTO TARIFFE SIMULATE E PRECEDENTI

Descrizione tariffa	Sup. med.	O1 = Imposta precedente	O2 = Mag. + Add. Ex Eca prec.	O3 = O1+O2 Incasso prececente	O4= Add.prov. precedente	N1 = Imposta prevista	N2=N1-O3 Differenza incasso	N3 = % Differenza	N4= Add. Prov. prevista	N5=N4-O4 Differ. Add. Prov.
1 .1 Uso domestico-Un componente	9491	132.112,13		132.112,13	6.605,61	144.762,43	12.650,30	9,57%	7.238,12	632,51
1 .2 Uso domestico-Due componenti	10404	92.270,37		92.270,37	4.613,52	99.833,88	7.563,51	8,19%	4.991,69	378,17
1 .3 Uso domestico-Tre componenti	10895	73.334,71		73.334,71	3.666,74	74.201,65	866,94	1,18%	3.710,08	43,34
1 .4 Uso domestico-Quattro componenti	11259	52.362,74		52.362,74	2.618,14	54.591,67	2.228,93	4,25%	2.729,58	111,44
1 .5 Uso domestico-Cinque componenti	13305	15.323,89		15.323,89	766,19	12.911,53	-2.412,36	-15,74%	645,58	-120,61
1 .6 Uso domestico-Sei o piu' componenti	13528	3.674,53		3.674,53	183,73	8.560,80	4.886,27	132,97%	428,04	244,31
2 .1 Uso non domestico-Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cu	9520	698,68		698,68	34,93	932,53	233,85	33,47%	46,63	11,70
2 .2 Uso non domestico-Campeggi, distributori carburanti	7300	136,23		136,23	6,81	181,82	45,59	33,46%	9,09	2,28
2 .4 Uso non domestico-Esposizioni, autosaloni	17388	4.020,00		4.020,00	201,00	4.853,43	833,43	20,73%	242,67	41,67
2 .5 Uso non domestico-Alberghi con ristorazione	37360	7.931,83		7.931,83	396,59	10.588,88	2.657,05	33,49%	529,44	132,85
2 .6 Uso non domestico-Alberghi senza ristorazione	15588	3.323,30		3.323,30	166,17	4.134,99	811,69	24,42%	206,75	40,58
2 .8 Uso non domestico-Uffici, agenzie	11763	8.047,50		8.047,50	402,38	10.481,48	2.433,98	30,24%	524,07	121,69
2 .9 Uso non domestico-Banche, istituti di credito e studi professionali	11450	471,72		471,72	23,59	629,59	157,87	33,46%	31,48	7,89
2 .10 Uso non domestico-Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria	11458	3.977,52		3.977,52	198,88	5.308,45	1.330,93	33,46%	265,42	66,54
2 .11 Uso non domestico-Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	7500	702,61		702,61	35,13	937,72	235,11	33,46%	46,89	11,76
2 .12 Uso non domestico-Attività artigianali tipo botteghe (falegnami, idra)	5856	3.055,01		3.055,01	152,75	3.903,81	848,80	27,78%	195,19	42,44
2 .13 Uso non domestico-Carrozzeria, autofficina, elettrauto	12967	454,39		454,39	22,72	707,73	253,34	55,75%	35,39	12,67
2 .14 Uso non domestico-Attività industriali con capannoni di produzione	36389	3.774,90		3.774,90	188,75	5.038,13	1.263,23	33,46%	251,91	63,16
2 .15 Uso non domestico-Attività artigianali di produzione beni specifici	16093	2.978,95		2.978,95	148,95	3.976,01	997,06	33,47%	198,80	49,85
2 .16 Uso non domestico-Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	9360	9.773,50		9.773,50	488,68	13.047,37	3.273,87	33,49%	652,37	163,69
2 .17 Uso non domestico-Bar, caffè, pasticceria	5191	9.287,47		9.287,47	464,37	12.396,13	3.108,66	33,47%	619,81	155,44
2 .18 Uso non domestico-Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e form	15008	6.475,22		6.475,22	323,76	8.642,68	2.167,46	33,47%	432,13	108,37
2 .20 Uso non domestico-Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	1500	844,47		844,47	42,22	1.127,05	282,58	33,46%	56,35	14,13
Agevolazioni						956,84		%		
TOTALI		435.031,67		435.031,67	21.751,61	481.749,76	46.718,09	%	24.087,48	2.335,87